

Ostpark - Neues Wohnen

Die Stadt Bochum entwickelt mit dem Ostpark* drei neue attraktive Wohnstandorte, die von umfangreichen Grünflächen umgeben sind. Verbunden werden die Quartiere durch einen neuen Wasserlauf, der als Erlebnisraum ausgestaltet wird und zur Naherholung dient.

Der Rat der Stadt Bochum hat im Dezember 2013 eine städtebauliche Rahmenplanung beschlossen, die als Basis für das weitere Vorgehen dient. Um der Öffentlichkeit diese Rahmenplanung vorzustellen und Anregungen aus der Bürgerschaft einzuholen, findet am **24. Juni 2014 von 18 bis 20 Uhr** eine Informationsveranstaltung statt:

- Vorstellung der Rahmenplanung „Ostpark - Neues Wohnen“
- Gesprächsrunde mit Stimmen aus der Nachbarschaft
(Vertreter der *Bürgerinitiative Eichendorffweg, des LFC Laer 06 e.V. und der Evangelischen Fachhochschule RWL melden sich zu Wort*)
- Info-Markt zu Schwerpunkten der Planung
(*Gelegenheit Fragen zu stellen oder Anregungen zu geben*)

Sie sind herzlich eingeladen, sich einzubringen, mitzureden und zu diskutieren.

*vorläufiger Arbeitstitel

Rahmenplan 2013



Ziele der Rahmenplanung

- attraktive neue Wohnlagen mit direktem Kontakt zu Grün- und Landschaftsflächen
- vielfältige Mischung von Gebäudetypen für unterschiedliche Bewohnergruppen
- Vermeidung von Durchgangsverkehr und Verkehrsreduzierung innerhalb der Wohngebiete
- Attraktive Fuß- und Radwege

Drei neue Quartiere

Das Rahmenplangebiet ist in drei eigenständige Wohnquartiere gegliedert, mit jeweils eigenem Charakter. Sie sollen separat und schrittweise realisiert werden:

- ◆ Im Westen: das **Quartier Feldmark** auf dem Gelände der ehemaligen Stadtgärtnerei in Altenbochum
- ◆ Im Zentrum: das **Quartier Havkenscheider Park** mit neuen Bauflächen auf dem heutigen Sportplatz
- ◆ Im Osten: das **Quartier Havkenscheider Höhe**, das sich nördlich des Werner Hellwegs auf einer Hanglage erstreckt.

Für die Entwicklung der Wohnquartiere werden keine neuen Freiflächen in Anspruch genommen. Stattdessen greift die Stadt auf Flächen zurück, die entweder bereits baulich geprägt sind, oder die in einem Bebauungsplan als Bauland ausgewiesen sind.

